



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION Y LIBERTAD DE
MATRICULA INMOBILIARIA**

Nro Matricula: 50N-20585910

Pagina 1

Impreso el 01 de Septiembre de 2011 a las 07:42:34 a.m
No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

CIRCULO REGISTRAL: 50N BOGOTA NORTE DEPTO:BOGOTA D.C. MUNICIPIO:BOGOTA VEREDA:BOGOTA
FECHA APERTURA: 08-06-2009 RADICACION: 2009-42383 CON: ESCRITURA DE: 01-06-2009
CODIGO CATASTRAL: COD. CATASTRAL ANT.:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

Contenidos en ESCRITURA Nro 2870 de fecha 29-05-2009 en NOTARIA 6 de BOGOTA D.C. LOTE EDIFICIO CITY POINT con area de 1.603.93 M2. (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).

COMPLEMENTACION:

FIDUCIARIA DE OCCIDENTE S.A. VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO FIDEICOMISO DE ADMINISTRACION 3-4-1735 CITY POINT 100 ADQUIRIO PARTE POR CONSTITUCION DE FIDUCIA MERCANTIL DE SOCIEDAD COOPERATIVA DE ASMEDAS LIMITADA "COASMEDAS LTDA" SEGUN ESCRITURA 3878 13-12-2006 NOTARIA 33 BOGOTA. REGISTRADA EL 04-01-2007 EN EL FOLIO 050N-20049754.
FIDUCIARIA DE OCCIDENTE S.A. ADQUIRIO PARTE POR TRANSFERENCIA DE DOMINIO A TITULO DE BENEFICIO EN FIDUCIA MERCANTIL DE COOPERATIVA DE LOS PROFESIONALES COASMEDAS, SEGUN ESCRITURA 5370 20-12-2007 NOTARIA 35 BOGOTA. REGISTRADA EL 17-01-2008 EN EL FOLIO 050N-20049755. SOCIEDAD COOPERATIVA DE ASMEDAS LIMITADA "COASMEDAS LTDA" ADQUIRIO POR COMPRA A LA FLORA LTDA.SEGUN ESCRITURA 4859 DE 05-08-1970 NOTARIA 7A DE BOGOTA REGISTRADA EL 26-10-1970 AL FOLIO 050-0013315...E.P.P.

DIRECCION DEL INMUEBLE Tipo Predio: SIN INFORMACION

- 1) CALLE 101 #66-11/03
- 2) CARRERA 67 # 100 -20

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integracion y otros)

- 20049754
- 20049755

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 04-01-2007 Radicacion: 2007-985

Doc: ESCRITURA 3878 del: 13-12-2006 NOTARIA 33 de BOGOTA D.C.
ESPECIFICACION: 0503 COMODATO PRECARIO (TITULO DE TENENCIA)

VALOR ACTO: \$

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: FIDUCIARIA DE OCCIDENTE S.A. VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO FIDEICOMISO DE ADMINISTRACION

3-4-1735 CITY POINT 100

A: CIGNA S. EN C.S.

8301298201

A: TELVAL S.A. NIT-8605354902

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2009 Radicacion: 2009-42383

Doc: ESCRITURA 2870 del: 29-05-2009 NOTARIA 6 de BOGOTA D.C.
ESPECIFICACION: 0919 ENGLOBE ESTE Y OTRO. (OTRO)

VALOR ACTO: \$

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: FIDUCIARIA DE OCCIDENTE S.A. VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO FIDEICOMISO DE ADMINISTRACION

3-4-1735 CITY POINT 100 NIT. 8001431573

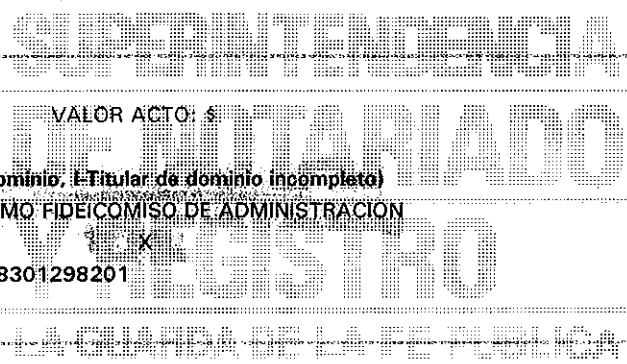
X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 01-06-2009 Radicacion: 2009-42383

Doc: ESCRITURA 2870 del: 29-05-2009 NOTARIA 6 de BOGOTA D.C.
ESPECIFICACION: 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL (LIMITACION AL DOMINIO)

VALOR ACTO: \$

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)





**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION Y LIBERTAD DE
MATRICULA INMOBILIARIA**

Nro Matricula: 50N-20585910

Pagina 2

Impreso el 01 de Septiembre de 2011 a las 07:42:34 a.m

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

**A: FIDUCIARIA DE OCCIDENTE S.A. VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO FIDEICOMISO DE ADMINISTRACION
3-4-1735 CITY POINT 100 NIT: 8001431573 X**

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 03-08-2009 Radicacion: 2009-61035

Doc: ESCRITURA 3703 del: 15-07-2009 NOTARIA 6 de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$

**ESPECIFICACION: 0901 ACLARACION ESC.3878 /06 NOT.33 BTA.EN CUANTO A QUE EL COMODATO ES A FAVOR DE LAS SOCIEDADES
CIGNA S.EN C.S.Y TELVAL S.A. (OTRO)**

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: FIDUCIARIA DE OCCIDENTE S.A.VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO FIDEICOMISO DE ADMINISTRACION

3-4-1735 CITY POINT 100

A: CIGNA S. EN C.S.

8301298201

A: TELVAL S.A. NIT.860.535.490-2

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 03-08-2009 Radicacion: 2009-61035

Doc: ESCRITURA 3703 del: 15-07-2009 NOTARIA 6 de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$

Se cancela la anotacion No, 1,

ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES DE COMODATO PRECARIO ESTE Y OTROS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CIGNA S. EN C.S.

8301298201

DE: TELVAL S.A. NIT.860.535.490-2

**A: FIDUCIARIA DE OCCIDENTE S.A.VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO FIDEICOMISO N.3-4-1735 CITY POINT
100 NIT:830.054.076-2 X**

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 16-06-2010 Radicacion: 2010-50508

Doc: ESCRITURA 2755 del: 26-05-2010 NOTARIA 6 de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$

**ESPECIFICACION: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL EN CUANTO A CAMBIAR EL NOMBRE DEL EDIFICIO Y
ACTUALIZAR NOMENCLATURA (LIMITACION AL DOMINIO)**

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: EDIFICIO COASMEDAS

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *6*

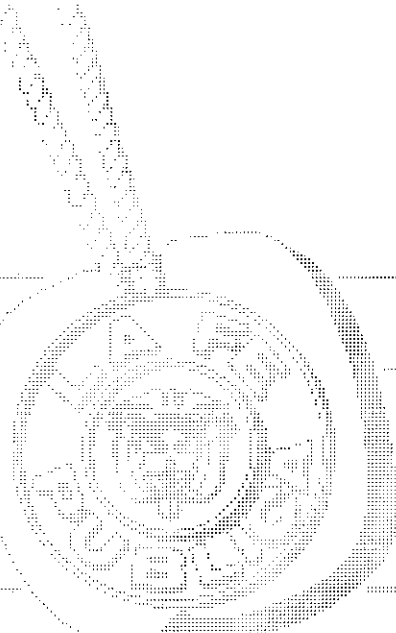
CON BASE EN LA PRESENTE SE ABRIERON LAS SIGUIENTES MATRICULAS

- 3-> 20585911 LOCAL 1-01
- 3-> 20585912 LOCAL 1-02
- 3-> 20585913 LOCAL 1-03
- 3-> 20585914 SALA 201
- 3-> 20585915 OFICINA 201
- 3-> 20585916 OFICINA 202
- 3-> 20585917 OFICINA 203
- 3-> 20585918 OFICINA 204
- 3-> 20585919 OFICINA 205
- 3-> 20585920 OFICINA 206
- 3-> 20585921 OFICINA 301
- 3-> 20585922 OFICINA 302
- 3-> 20585923 OFICINA 303
- 3-> 20585924 OFICINA 304
- 3-> 20585925 OFICINA 305

**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA**

Impreso el 01 de Septiembre de 2011 a las 07:42:34 a.m
No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

3->20585926 OFICINA 306
3->20585927 OFICINA 307
3->20585928 OFICINA 308
3->20585929 OFICINA 401
3->20585930 OFICINA 402
3->20585931 OFICINA 403
3->20585932 OFICINA 404
3->20585933 OFICINA 405
3->20585934 OFICINA 406
3->20585935 OFICINA 407
3->20585936 OFICINA 408
3->20585937 OFICINA 501
3->20585938 OFICINA 502
3->20585939 OFICINA 503
3->20585940 OFICINA 504
3->20585941 OFICINA 505
3->20585942 OFICINA 506
3->20585943 OFICINA 601
3->20585944 OFICINA 602
3->20585945 OFICINA 603
3->20585946 OFICINA 604
3->20585947 OFICINA 701
3->20585948 OFICINA 702
3->20585949 OFICINA 703
3->20585950 OFICINA 801
3->20585951 OFICINA 802
3->20585952 OFICINA 803
3->20585953 OFICINA 804
3->20585954 OFICINA 805
3->20585955 OFICINA 806
3->20585956 OFICINA 807
3->20585957 OFICINA 808
3->20585958 OFICINA 901
3->20585959 OFICINA 902
3->20585960 OFICINA 903
3->20585961 OFICINA 904



SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

SALVEDADES: (Informacion Anterior o Corregida)

- Anotacion Nro: 0 Nro correccion: 1 Radicacion: OI231/2009 fecha 16-06-2009
LO CORREGIDO EN COMPLEMENTACION VALE ART.35 DECR.1250 DE 1970. OI231/2009
JMM
- Anotacion Nro: 1 Nro correccion: 1 Radicacion: OI231/2009 fecha 16-06-2009
LO INCLUIDO PATRIMONIO AUTONOMO EN SECCION PERSONAS VALE. ART.35 DECR.1250
DE 1970. OI231/2009 JMM
- Anotacion Nro: 1 Nro correccion: 2 Radicacion: OI231/2009 fecha 16-06-2009
LO CORREGIDO COMODATARIOS EN SECCION PERSONAS VALE SEGUN TEXTO DOCUMENTO.
OI231/2009 JMM
- Anotacion Nro: 2 Nro correccion: 1 Radicacion: OI231/2009 fecha 16-06-2009

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION Y LIBERTAD DE
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 50N-20585910

Pagina 4

Impreso el 01 de Septiembre de 2011 a las 07:42:34 a.m

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

LO INCLUIDO EN SECCION PERSONAS PATRIMONIO AUTONOMO VALE. ART.35 DECR.1250
DE 1970. OI231/2009 JMM

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: CAJBA123 Impreso por:CAJBA123

TURNO: 2011-477285 FECHA: 01-09-2011

La Registradora Principal: CARMENZA JARAMILLO RONCANCIO

NO REQUIERE SELLO. ARTICULO 11 DECRETO 2150 DE 1995



SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO

LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

Jfc. a folio 90 pregueto, elonab 21 indica e l l.
Carmenis, fus. e l pab Es dectava se detennoi:
El otobor licenra a curavaca pa. el pregueto, indicad. que
l pmpntario son COASNEOAS, Rymid por XY, CIGUD Sen C,
e. Odidad d fiducianteta,